

TE HUUR
Haarlem, Anegang 28



Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.
All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.

VRIJBLIJVENDE INFORMATIE

Object	Haarlem, Anegang 28
Ligging	A1, in de directe nabijheid van G-Star, Boss, C&A en Mexx
Oppervlakte	circa 138 m² v.v.o. begane grond circa 95 m² v.v.o. 1^e verdieping circa 60 m² v.v.o. 2^e verdieping
Frontbreedte	circa 5 meter
Huurprijs	€ 60.000,-- per jaar, te vermeerderen met BTW
BTW	er wordt geopteerd voor BTW
Huurovereenkomst	standaard ROZ-2003
Indexering	jaarlijks op basis van de Consumentenprijsindex, reeks CPI-alle huishoudens (2006=100) zoals gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek
Betaling	per maand vooruit
Huurtermijn	5 jaar plus telkens 5 verlengingsjaren
Opzegtermijn	12 maanden voor beide partijen telkens voor het einde van een huurperiode
Zekerheidsstelling	bankgarantie of waarborgsom ter grootte van drie maanden huur exclusief BTW
Aanvaarding	in overleg
Voorbehoud	goedkeuring eigenaar
Overige voorwaarden	nader overeen te komen
Courtage	In het geval dat een huurtransactie tot stand komt brengen wij u geen courtage in rekening.

Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.

All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.

Opmerking

s.v.p. discreet behandelen. Het personeel van deze vestiging is niet op de hoogte. Indien u het pand wil bezichtigen verzoeken wij u eerst een afspraak met ons te maken

Inlichtingen

BlauwVliet Vastgoedadvies
mr. T. van de Vliet
Rembrandtweg 37B
1181 GE Amstelveen
T +31(0)20 34 555 59
F +31(0)20 34 555 60
M +31(0)6 15 85 83 81
tom@blauwvliet.nl
www.blauwvliet.nl



Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.
All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.