

TE HUUR

Amsterdam, Nieuwendijk 122



Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.

All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.

VRIJBLIJVENDE INFORMATIE

| | |
|----------------------------|--|
| Object | Amsterdam Nieuwendijk 122 |
| Ligging | A1, direct gelegen naast Hunkemöller, Jack & Jones en Verro Moda. |
| Oppervlakte | circa 165 m² b.v.o. begane grond |
| Frontbreedte | circa 7,5 meter |
| Maatvoering | zie bijgaande tekening |
| Huurprijs | € 240.000,-- per jaar, te vermeerderen met BTW |
| Huurtermijn | 10 jaar en telkens 5 verlengingsjaren |
| Zekerheidsstelling | bankgarantie ter grootte van drie maanden huur |
| Overige voorwaarden | n.o.t.k. |
| Courtage | Voor de goede orde bevestigen wij dat wij dit pand in portefeuille hebben. In het geval dat een huurtransactie tot stand komt brengen wij u derhalve geen courtage in rekening |
| Opmerking | Indien u het pand wilt bezichtigen verzoeken wij u eerst een afspraak met ons te maken |
| Voorbehoud | Goedkeuring eigenaar |
| Inlichtingen | BlauwVliet Vastgoedadvies mr. T. van de Vliet Rembrandtweg 37B 1181 GE Amstelveen T +31(0)20 34 555 59 F +31(0)20 34 555 60 M +31(0)6 15 85 83 81 tom@blauwvliet.nl www.blauwvliet.nl |

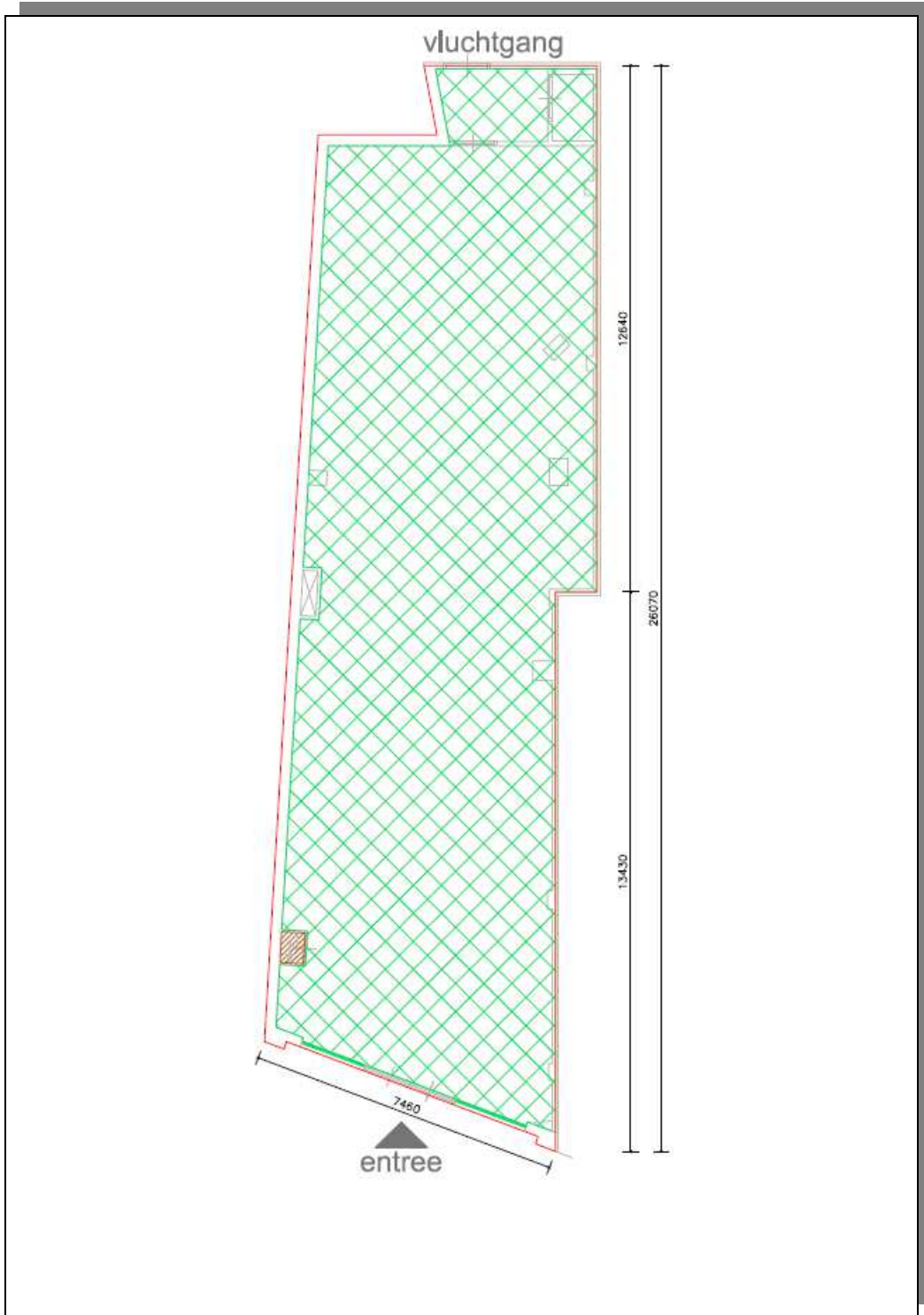
Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.

All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.



Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.

All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.



Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht.

All information provided by us is without obligation. It has been collected with due care. We can however not accept any liability for its correctness. Any liability is limited to the maximum of the amount that is charged by us for the services provided in the case concerned.